



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/6550

URBROJ: 536-03-01-03-01/02-19-03

Zagreb, 17. rujna 2019.

Na temelju članka 4., a u vezi s člankom 69. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

I.

..., kao kupac (u daljnjem tekstu: kupac) i Gradsko poglavarstvo Grada Benkovca, zastupano po predsjedniku Poglavarstva Branku Kutiji, a ovaj po Goranu Nimcu, dipl. iur. voditelju Odsjeka za imovinsko pravne poslove, kao prodavatelj, temeljem članka 13. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Benkovca („Službeni glasnik“, broj 2/97.) i Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju zemljišta KLASA: 022-05/00-01/328, URBROJ: 2198/27-1-00-5 od 31. listopada 2000. godine, a nakon provedenog javnog natječaja za prikupljanje ponuda za prodaju zemljišta u k.o. Ceranje Gornje, zaključili su Predugovor o prodaji zemljišta, KLASA: 944-08/00-01/59, URBROJ: 2198/27-01-4 od 14. kolovoza 2001. godine, a temeljem kojeg Predgovora je kupac kupio nekretninu – građevinsko zemljište oznake dio čest. zem. 1533/21 površine 2218 m², položene u k.o. Ceranje Gornje.

Temeljem predmetnog Predugovora kupac je izvršio cijepanje predmetnog zemljišta, ishodio lokacijsku dozvolu i upisao posjed u katastarskom operatu kod Ureda za katastar Zadar – Ispostava Benkovac, te su dana 06. ožujka 2002. godine kupac i Gradsko poglavarstvo Grada Benkovca zaključili Ugovor o prodaji zemljišta KLASA: 022-05/00-01/328, URBROJ: 2198/27-1-02-6, kojim Ugovorom je utvrđeno da je kupcu prodano građevinsko zemljište označeno kao čest. zem. 1533/55, površine 2218 m², položeno u k.o. Ceranje, te je Grad Benkovac ovlastio kupca na upis prava vlasništva na predmetnoj nekretnini.

II.

Budući da je ... od Grada Benkovca kao prodavatelja putem javnog natječaja kupio nekretninu opisanu u prethodnoj točki ove Odluke, te u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, smatra se da je kupac predmetnu nekretninu stekao neposredno od Republike Hrvatske.

III.

Temeljem ove Odluke Ministarstvo državne imovine izdati će tabularnu izjavu kojom dopušta ... da u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel

Benkovac, kao i svim drugim javnim knjigama, bez svakog daljnjeg pitanja i/ili suglasnosti ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine označene kao zk.č.br. 1533/55, dvorište i stambena zgrada ukupne površine **2218 m²**, od čega dvorište 2095 m², stambena zgrada 123 m², upisana u z.k.ul. 346, k.o. Ceranje, na svoje ime i u svoje vlasništvo uz istodobno brisanje tog prava s imena i vlasništva Republike Hrvatske.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Zdravko Gašpar, Dubrovačka cesta 15/1, 10290 Zaprešić
2. Uprava za nekretnine, ovdje
3. pismohrana, ovdje